

# 南布鲁克林棕地机会区

## 什么是棕地？

棕地是社区中受现有或潜在的环境条件负面影响的地点或区域。有关纽约州BOA计划的更多信息，请访问：  
[dos.ny.gov/brownfield-redevelopment](https://dos.ny.gov/brownfield-redevelopment)

第五大道委员会（FAC）是一家已有45年历史的非盈利综合社区发展机构，其使命是促进经济、社会和种族正义。

第五大道委员会（FAC）已从纽约州国务部（DOS）获得了一笔拨款，用于进行社区第七委员会范围内的大面积棕地机会区（BOA）提名研究，该区域包括纽约布鲁克林的日落公园、格林伍德和温莎露台。研究区域由三个通道组成，这些通道内有大量未充分利用和潜在受污染地点，同时具备强大的发展和投资潜力。

## 项目团队

南布鲁克林BOA提名研究由FAC主导，并得到由HR&A Advisors领导的顾问团队的支持。项目团队还包括土地利用和规划、利益相关者参与以及环境审查方面的专家，分别由WXY、Grain Collective和Langan提供服务。

## 项目时间线



第五大道委员会  
我们的社区，我们的未来



Department  
of State

如需信息或有疑问请联系Sapna Advani，电子邮箱[sapna@graincollective.com](mailto:sapna@graincollective.com)。

扫描二维码或访问以下网页了解最新消息  
<https://fifthave.org/>



# 南布鲁克林棕地机会区

## 什么是BOA项目？

BOA计划是一个用于共同理解社区需求和价值观，并将棕地和其他空置或未充分利用的地点转化为催化社区资产的方式，识别满足这些需求和推进这些价值观的机会的工具。在该地区的许多长期居民面临被迫搬迁的风险，并且存在一个促使企业和工业不断发展的环境。通过BOA计划，我们将寻求推进共识并实施社区未来愿景，以以下目标为指导：

### 1. 非驱逐式发展

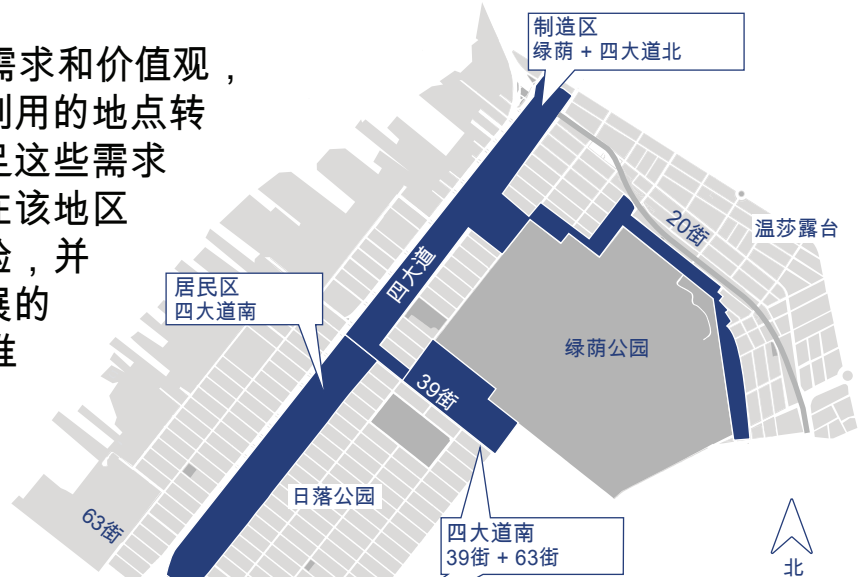
为长期居住、低收入、中等收入和移民社区的南布鲁克林居民提供经济实惠、安全的住房和优质的工作机会。

### 2. 公共土地造福社区

将现有资产的使用与公有地点的重新开发计划与社区需求保持一致。

### 3. 连接社区

改善获取优质开放空间的途径，通过改善公共区域和街貌，将通道连接在一起，并促进与滨河与其他社区资产的联系。



此BOA进程将重点关注纽约布鲁克林第七社区区域内位于第三大道以东的三个特定长廊。

## 参与进来

这个BOA研究的成功取决于来自利益相关者，包括当地居民、产业和企业业主的充分社区参与。BOA团队将定期提供我们的发现，并征求关于目标、特定长廊发展框架、有助于推进这些框架的潜在战略地点以及最终建议的反馈意见。



我们想听取您的意见！



第五大道委员会  
我们的社区，我们的未来



Department  
of State